

جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي  
رام الله – فلسطين

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
والقوائم المالية  
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021

طلال أبو غزاله وشركاه الدولية  
محاسبون قانونيون



## جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي

رام الله – فلسطين

---

### الفهرس

- 1..... تقرير مدقق الحسابات المستقل
- 3..... قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "أ"
- 4..... قائمة الأنشطة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 - قائمة ب
- 5..... قائمة التغير في صافي الموجودات للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 - قائمة ج
- 6..... قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 - قائمة د
- 7..... إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ رئيس وأعضاء الهيئة العامة المحترمين  
جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي  
رام الله - فلسطين

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي المبينة في الصفحات من 3 إلى 23، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2021، وقائمة الأنشطة والتغير في صافي الموجودات وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للجمعية كما في 31 كانون الأول 2021، وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ومتطلبات قانون الجمعيات الفلسطينية.

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نحن مستقلون عن الجمعية وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاولين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينيين، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور أخرى

- ان البيانات المالية للجمعية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020 مدققة من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر رأياً غير متحفظ بتاريخ 2 تشرين الثاني 2021.
- ان البيانات المالية المرفقة لا تشمل على بيانات الشركة التابعة (شركة أكاد للتمويل والتنمية) المملوكة بنسبة 56.23% من رأس المال وابعامالي دخل بمبلغ 1,623,723 دولار أمريكي واجمالي أصول بمبلغ 10,839,025 دولار أمريكي وصافي خسارة بمبلغ 288,475 دولار أمريكي حسب البيانات المالية المدققة للشركة التابعة للعام 2021 وتم اصدار بيانات مالية موحدة للجمعية بتاريخ 17 تشرين الثاني 2022.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الجمعيات في فلسطين، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكينا من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ.

في إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الجمعية على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة الجمعية على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية الجمعية أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقية إلا القيام بذلك.

إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على عملية التقارير المالية.

## مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني. إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهري عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم:

- بتحديد مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.
- بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى الجمعية.
- بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.
- باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الجمعية على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلفت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الجمعية تتوقف عن الاستمرار كجمعية مستمرة.

بتقييم العرض العام، وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

لقد تم تواصلنا مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي قصور في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

إن الشريك المسؤول عن تدقيق هذه العملية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو المدير التنفيذي جمال ملحم.



طلال أبوغزالة وشركاه الدولية  
رخصة رقم 201/2022

جمال ملحم  
محاسب قانوني مرخص رقم (98/100)  
15 أيلول 2022



جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي

رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2021 - قائمة - " أ "

31 كانون الاول 2020 دولار امريكي	31 كانون الأول 2021 دولار امريكي	إيضاح	الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
99,531	75,973	4	النقد وما في حكمه
1,090	3,094	5	تبرعات مستحقة القبض
12,234	9,763		فوائد مدينة مستحقة القبض
35,461	38,060	6	أرصدة مدينة أخرى
<b>148,316</b>	<b>126,890</b>		
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
3,000,000	3,000,000	15	استثمار في شركة تابعة
15,017	14,107	7	ممتلكات ومعدات، بالصافي
<b>3,015,017</b>	<b>3,014,107</b>		
<b>3,163,333</b>	<b>3,140,997</b>		
			<u>مجموع الموجودات</u>
			<u>المطلوبات وصافي الموجودات</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
3,183	11,028	8	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
65,093	5,565	9	مخصص تعويض نهاية الخدمة - قصير الامد
<b>68,276</b>	<b>16,593</b>		
			<u>مجموع المطلوبات</u>
			<u>صافي الموجودات</u>
26,618	42,287		وفر عام - قائمة - ج
53,422	68,010	10	وفر مؤقت التخصيص
15,017	14,107	7	وفر مستثمر في ممتلكات ومعدات
3,000,000	3,000,000	15	وفر مستثمر في شركة تابعة
<b>3,095,057</b>	<b>3,124,404</b>		
<b>3,163,333</b>	<b>3,140,997</b>		
			<u>مجموع صافي الموجودات</u>
			<u>مجموع المطلوبات وصافي الموجودات</u>

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

رئيس المجلس

أمين الصندوق

المدير العام

المدير المالي











جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي

رام الله - فلسطين

قائمة الأنشطة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 - قائمة ب

31 كانون الأول 2020	31 كانون الأول 2021	إيضاح	
دولار امريكي	دولار امريكي		
252,900	359,042	10	إيرادات منح وتبرعات
<b>252,900</b>	<b>359,042</b>		مجموع الإيرادات والمنح والتبرعات
			<u>إيرادات القروض</u>
1,833	777		فوائد القروض
39,797	5,579		تحصيلات قروض متعثرة
2,975	2,002		فوائد تأخير
<b>44,605</b>	<b>8,358</b>		
105,925	51,421	13	إيرادات أخرى
<b>403,430</b>	<b>418,821</b>		مجموع الإيرادات
			<u>المصاريف</u>
(217,139)	(350,200)	11	مصاريف المشاريع
(76,930)	(36,883)	12	مصاريف إدارية وعمومية
			مجموع المصاريف قبل الاستهلاكات و
(294,069)	(387,083)		خسائر العملة
(2,936)	(2,328)	7	الاستهلاكات
(5,673)	(63)		أرباح (خسائر) فروقات العملة
<b>(302,678)</b>	<b>(389,474)</b>		المجموع
<b>100,752</b>	<b>29,347</b>		الزيادة في صافي الموجودات للسنة قائمة - ج

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

رئيس المجلس

أمين الصندوق

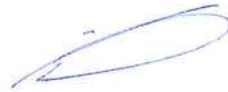
المدير العام

المدير المالي









جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي  
رام الله - فلسطين

قائمة التغير في صافي الموجودات للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 - قائمة ج

المجموع	وفر مستثمر في شركة تابعة	وفر مستثمر في ممتلكات ومعدات	وفر مؤقت التخصيص	وفر عام	صافي الموجودات كما في 31 كانون الأول 2021
دولار امريكي 3,095,057	دولار امريكي 3,000,000	دولار امريكي 15,017	دولار امريكي 53,422	دولار امريكي 26,618	صافي الموجودات كما في 1 كانون الثاني 2021
29,347	--	--	14,588	14,759	الزيادة في صافي الموجودات للسنة
--	--	1,418	--	(1,418)	مشتريات ممتلكات ومعدات
--	--	(2,328)	--	2,328	الاستهلاكات
<b>3,123,404</b>	<b>3,000,000</b>	<b>14,107</b>	<b>68,010</b>	<b>42,287</b>	<b>صافي الموجودات كما في 31 كانون الأول 2021</b>
2,994,305	3,000,000	14,167	23,104	(42,966)	صافي الموجودات كما في 31 كانون الأول 2020
100,752	--	--	30,318	70,434	صافي الموجودات كما في 1 كانون الثاني 2020
--	--	850	--	(850)	الزيادة (النقص) في صافي الموجودات للسنة
					مشتريات ممتلكات ومعدات، بالصافي من الاستهلاكات
<b>3,095,057</b>	<b>3,000,000</b>	<b>15,017</b>	<b>53,422</b>	<b>26,618</b>	<b>صافي الموجودات كما في 31 كانون الأول 2020</b>

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

رئيس المجلس

أمين الصندوق

المدير العام

المدير المالي









جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي  
رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 - قائمة د

31 كانون الاول 2020 دولار امريكي	31 كانون الاول 2021 دولار امريكي	إيضاح	
100,752	29,347		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u> الزيادة في صافي الموجودات قائمة - ب تعديلات لتسوية صافي الدخل لصافي التدفق النقدي <u>بنود لا تتطلب تدفقات نقدية</u> استهلاك الموجودات الثابتة مخصص مكافأة نهاية الخدمة
2,936	2,328	(7)	<u>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</u> (الزيادة) النقص في تبرعات مستحقة القبض النقص في فوائد مدينة مستحقة القبض النقص (الزيادة) في ارصدة مدينة اخرى الزيادة (النقص) في ذمم دائنة ومصاريف مستحقة مدفوعات مكافأة نهاية الخدمة
5,583	5,646	(9)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
32,225	(2,004)		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u> إضافات موجودات ثابتة مطلوب من الشركة التابعة صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
852	2,471	(7)	
(21,387)	(2,599)		
(44,317)	7,845		
(297,042)	(65,174)	(9)	
(220,398)	(22,140)		
(3,787)	(1,418)	(7)	
(10,022)	--		
(13,809)	(1,418)		
(234,207)	(23,558)		صافي (النقص) في النقد والنقد المعادل خلال السنة
333,738	99,531		النقد وما في حكمه، في بداية السنة
99,531	75,973	(4)	النقد وما في حكمه، في نهاية السنة

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

رئيس المجلس

أمين الصندوق

المدير العام

المدير المالي

لورا

لورا

لورا

لورا





**جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي**  
**رام الله – فلسطين**  
**إيضاحات حول القوائم المالية**

**1. التأسيس وطبيعة النشاط:**

جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي (الجمعية أو الشركة)، هي جمعية فلسطينية أهلية خيرية، تم تسجيلها رسمياً في القدس عام 1993، وبتاريخ 2001/9/6 تم تسجيلها لدى السلطة الوطنية الفلسطينية كجمعية خيرية وفقاً لقانون الجمعيات الخيرية رقم (1) لسنة 2000 تحت رقم QR-158-A تقدم الجمعية خدمات لصغار وفقراء المنتجين الفلسطينيين. يتم انتخاب مجلس الإدارة كل (3) سنوات من قبل الهيئة العامة، يتكون أعضاء مجلس الإدارة من (7) أعضاء بمن فيهم الرئيس. نتيجة النقص الحاد في المنح والمشاريع الممولة للجمعية خلال سنة 2019، ارتأى مجلس إدارة الجمعية بإعادة الهيكلة حيث قام بإنهاء خدمات الموظفين القائمين ودفع مستحقاتهم، قام بتعيين موظفين بدوام جزئي وذلك لتقليل التكاليف وقلّة المنح والتبرعات للجمعية.

**الموافقة على اصدار القوائم المالية بصورة نهائية**

تمت الموافقة على اصدار القوائم المالية بصورة نهائية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 من قبل إدارة الجمعية بتاريخ 28 تشرين الثاني 2022.

**مهام الجمعية**

تنمية زراعية ريفية بالمشاركة من خلال دمج الفئات المهمشة وخاصة النساء والشباب في عملية التنمية وتوفير فرص عمل كريمة لهم.

**رؤية الجمعية**

نموذج ريادي تنموي فلسطيني أهلي يساهم في بناء مجتمع ريفي زراعي فاعل يعتمد على قدراته ويحدد مستقبله بذاته ويعيش بكرامة في دولة فلسطين ديمقراطية مستقلة.

**رسالة الجمعية**

مؤسسة أهلية تنموية تساهم في جهود تنمية القطاع الزراعي والريفي عن طريق بناء الشراكات المبنية على التكاملية والمهنية وإشراك الفئات المستهدفة، بما فيهم، المزارعين والريفيين المهمشين وخاصة النساء والشباب. وتدعم المبادرات التي تشجع على خلق فرص العمل وبناء القدرات وتطوير البنية التحتية الزراعية والإنتاجية وتسهيل الحصول على فرص التمويل لتنفيذ المشاريع الصغيرة.

**قيم الجمعية**

العدل، الشفافية، المحبة، الإخلاص في العمل.

**الفئات المستهدفة**

الفئات المستهدفة من نشاطات الجمعية الفلسطينيين ذوي الدخل المتدني في المناطق الريفية والحضرية والمستعدين لتطوير مشاريعهم الصغيرة من أجل توفير مستوى معيشي أفضل وكذلك الفقراء الذين يسعون للخروج من دائرة الفقر من خلال الانخراط في نشاطات استثمارية مجدية.

**2. أسس إعداد البيانات المالية المنفصلة**

**أ. بيان الالتزام**

- تم إعداد هذه البيانات المالية المنفصلة وفقاً لمبدأ الإستحقاق ووفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- هذه البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 قبل توحيدها مع الشركات التابعة.

**ب. أساس القياس**

تم إعداد البيانات المالية المنفصلة على أساس التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات والمطلوبات المالية.

### ج. العملة الوظيفية وعملة العرض

تظهر البيانات المالية المنفصلة بالدولار الأمريكي والذي يمثل العملة الوظيفية للجمعية.

### د. استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد البيانات المالية المنفصلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات. يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في القوائم المالية المنفصلة

### قياس القيمة العادلة

#### الإحكام

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة والتي تؤثر بشكل جوهري على مبالغ الموجودات والالتزامات في القوائم المالية المنفصلة:-

- تصنيف الموجودات المالية: تقييم نموذج الاعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات وتحديد فيما إذا كانت الشروط التعاقدية للموجودات المالية لأصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي والغير المسدد.
- وضع معايير جديدة لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية قد تكنت بشكل كبير منذ الاعتراف الاولي بها، وتحديد منهجية التطلعات المستقبلية وطرق قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة.

### افتراضات وتقديرات عدم التيقن

- تقوم الإدارة بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها اعتماداً على تقديراتها حول إمكانية استرداد تلك الذمم وفقاً للسياسات المحاسبية للجمعية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الممتلكات والمعدات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
- الاعتراف بقياس المخصصات والالتزامات المحتملة: الافتراضات الرئيسية حول احتمالية وحجم التدفقات النقدية والموارد الخارجة.
- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الجمعية بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الجمعية والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الجمعية في المستقبل جراء تلك القضايا.
- يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود، ان معظم خيارات التمديد والإنهاء المحفوظ بها قابلة للتجديد من قبل كل من الجمعية والمؤجر.

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزا اقتصادياً خيار التمديد، أو عدم خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنتهائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر. يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام سعر إعادة الخصم ومنحنى العائد، طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

### قياس القيمة العادلة

يتطلب عدد من السياسات والإفصاحات المحاسبية للجمعية قياس القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية. لدى الجمعية إطار رقابة ثابت فيما يتعلق بقياس القيم العادلة. يتم الإبلاغ عن مشاكل التقييم الهامة إلى مجلس إدارة الجمعية. عند قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات تستخدم الجمعية مدخلات سوق التي يمكن الاعتماد عليها قدر الإمكان.

تقوم الجمعية بتحديد القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم. كما تقوم الجمعية باستخدام المستويات التالية والتي تعكس أهمية المدخلات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة:

**المستوى 1:** أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأصول أو مطلوبات مطابقة.  
**المستوى 2:** أساليب تقييم تعتمد على مدخلات وليس على الأسعار المستخدمة في المستوى 1 والتي يتم تحديدها للموجودات والمطلوبات بصورة مباشرة أو غير مباشرة.  
**المستوى 3:** أساليب تقييم الأصول أو المطلوبات باستخدام مدخلات هامة لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة (مدخلات لا يمكن تتبعها). إذا كانت المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للموجودات. إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل ما أو التزام يقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فسيتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باعتباره أدنى مستوى دخل مهم لكامل القياس.

تعترف الجمعية بالتحويلات بين مستويات القيمة العادلة في نهاية السنة المشمولة بالتقرير في نفس الوقت الذي يحدث فيه التغيير.

1. السوق الرئيسية للموجودات أو المطلوبات، أو
2. السوق الأكثر فائدة للموجودات والمطلوبات وذلك في حالة عدم وجود سوق رئيسية يجب ان تكون الجمعية قادرة على التعامل من خلال السوق الاكثر افاده.

الموجودات او المطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة يمكن ان تكون كالتالي:

1. اصول او مطلوبات منفصلة.
  2. مجموعة من الاصول او مجموعة من المطلوبات أو مجموعة من الاصول والمطلوبات.
  3. مجموعة من السياسات والايضاحات المحاسبية التي تتطلب احتساب القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية.
- يجب ان يكون لدى الجمعية سياسة محددة لاحتساب القيمة العادلة ويجب على فريق التقييم مراقبة هذه السياسات وتطبيقها بما في ذلك القيمة السوقية مستوى 3.
- نعتقد بأن تقديراتنا المعتمدة في اعداد البيانات المالية المنفصلة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد البيانات المالية المنفصلة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020 باستثناء ما يلي:

### 3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد البيانات المالية المنفصلة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020 باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداء من الأول من كانون الثاني 2021 وهي كما يلي:

المعيار/ التفسير	الموضوع	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية 17	عقود التأمين	1 يناير 2023
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1	تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة	1 يناير 2023
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8	تعريف التقديرات المحاسبية	1 يناير 2023
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 والمعيار الدولي للتقارير المالية، بيان الممارسة 2	الإفصاح عن السياسات المحاسبية	1 يناير 2023
تعديلات على معيار الدولي للتقارير المالية 3	الإشارة إلى الإطار المفاهيمي	1 يناير 2022
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16	العقارات والألات والمعدات: المتحصلات قبل الوصول للاستخدام المستهدف	1 يناير 2022
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37	العقود المحملة بالأعباء- تكاليف إتمام العقد	1 يناير 2022
المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية	الرسوم في اختبار ال: 10% لإلغاء تحقيق المطلوبات المالية	1 يناير 2022

لم تعتمد الجمعية مبكراً أي معايير أو تفسيرات أو تعديلات تم إصدارها ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للجمعية عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على البيانات المالية للجمعية في فترة التطبيق الأولى.

#### فيما يلي السياسات المحاسبية المتبعة الموجودة والمطلوبات المالية

##### الاعتراف والقياس الأولى

يتم الاعتراف بالذمم المدينة وأدوات الدين بشكل أولي عند نشأتها. يتم إثبات جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى بشكل أولي عندما تصبح الجمعية طرفاً في الأحكام التعاقدية للموجودات أو المطلوبات المالية. يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة مضافاً إليه للأداة الغير مصنفة كأداة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأنشطة تكاليف المعاملات التي تنسب بشكل مباشر إلى شرائها أو إصدارها.

##### التصنيف

##### الموجودات المالية

عند الاعتراف الأولى، يتم تصنيف الموجودات المالية إلى موجودات: بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة صافي الأصول أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأنشطة.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا استوفت الشرطين التاليين ولم يتم تحديدها كأداة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأنشطة.

إن هذه الموجودات المالية محتفظ بها في نموذج الأعمال هدفه الاحتفاظ بالموجودات لجمع التدفقات النقدية التعاقدية. تكون في تواريخ محددة وهذه التدفقات هي فقط مدفوعات من أصل المبلغ وفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند الاعتراف المبني بالاستثمار في الأسهم غير المحتفظ بها للمتاجرة، فيجوز للجمعية مع عدم الحق بالرجوع عن قرارها اختيار عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل. يتم إتخاذ هذه القرارات لكل استثمار بشكل منفصل.

يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأنشطة.

### إلغاء الاعتراف الأصول المالية

تقوم الجمعية بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات المالية، أو تقوم بشكل جوهري بنقل الحقوق لتلقي التدفقات النقدية التعاقدية وجميع مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية في معاملة لطرف آخر. أو التي لم تقم الجمعية فيها بشكل جوهري بنقل أو الاحتفاظ بجميع مخاطر ومنافع الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الموجودات المالية.

يتم الاعتراف في بيان الأنشطة بالفرق بين القيمة المدرجة للموجودات التي تم إلغاء الاعتراف فيها والقيمة المتحصلة للبنك ويتم عكس الجزء المتراكم في قائمة الأنشطة المتعلقة بتلك الموجودات.

### المطلوبات المالية

تقوم الجمعية بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالتزاماتها التعاقدية أو إلغاؤها أو انتهاء صالحيتها.

### **1.3 أسس المحاسبة غير التجارية**

نظمت السجلات المحاسبية للجمعية وذلك لتتلائم وقواعد المحاسبة الخاصة بالمؤسسات غير الهادفة للربح وشملت الحسابات ما يلي:

#### الوفر العام:

يمثل صافي الموجودات التي تستخدمها الجمعية والتي لا تخضع لقيود تفرضها الجهات المانحة.

#### وفر مؤقت التخصيص:

يمثل صافي الموجودات والتي يكون استخدامها من الجمعية محدودًا بسبب قيود فرضتها الجهات المانحة، والتي تنتهي مع مرور الوقت أو تتحقق من خلال الاجراءات التي تقوم بها الجمعية وفقا للشروط التي فرضتها الجهات المانحة، والتي تنتهي مع مرور الوقت أو تتحقق من خلال الاجراءات التي تقوم بها الجمعية وفقا للشروط التي فرضتها الجهات المانحة.

#### الإيرادات:

يتم تسجيلها كزيادة في صافي الأصول غير المقيدة ما لم يكن استخدامها محدودًا بسبب القيود التي تفرضها الجهات المانحة. عندما تنتهي صلاحية قيود المانحين، أي عندما ينتهي تقيد زمني محدد أو يتم تحديد الغرض، يتم تصنيف صافي الأصول المقيدة مؤقتًا على أنها صافي أصول غير مقيدة ويتم تسجيلها كأصول صافية يتم تحريرها من القيود.

#### استثمار في أصول ثابتة:

تمثل الاستثمار في الأصول الثابتة.

### **2.3 استثمار في الشركات التابعة**

يظهر الاستثمار في الشركة التابعة في البيانات المالية المرفقة بالتكلفة.

### **3.3 العقود والمنح**

الوعود بالدفع النقدي للجمعية غير المشروطة من قبل المانحين تسجل كمساهمه مستحقة القبض وكإيرادات مؤجلة حسب القيمة العادلة في تاريخ الوعد بالدفع.

يتم تسجيل المنح المستلمة كإيرادات مقيدة أو غير مقيدة في تاريخ استلام النقد.

الوعود بالدفع غير المشروطة هي الوعود التي تعتمد فقط على مرور الوقت والقيام بالاجراءات المطلوبة من قبل المانحين. الوعود بالدفع المشروطة تسجل حسب القيمة العادلة في تاريخ استلام المنحة ويتم تسجيلها كإيرادات مقيدة، وعندما تنتهي القيود على المنح وذلك إما بمرور الوقت أو بتحقيق الهدف من عملية التقيد يتم إعادة تصنيف صافي الموجودات المقيدة كصافي موجودات غير مقيدة وتظهر في قائمة الأنشطة كصافي موجودات محرره من التقيد. المساهمات المحلية تسجل بتاريخ استلامها.

#### 4.3. مستحق من جهات مانحة

المستحق من جهات مانحة هي تعهدات المانحين غير المشروطة مخصصاً منه المبالغ التي تم تحصيلها وأي تعهدات غير قابلة للتحويل، يتم تقدير المبلغ غير القابل للتحويل (الشطب) عندما يصبح تحصيل التعهدات الكاملة غير المشروطة غير محتمل.

#### 5.3. ممتلكات ومعدات

تظهر ممتلكات ومعدات بالكلفة التاريخية بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التذني إن وجدت. تشمل ممتلكات ومعدات الكلفة المتكبدة لاستبدال أي من مكونات ممتلكات ومعدات ومصارييف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الأنشطة والتغير في صافي الموجودات عند تحققها.

يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

الأعمار الإنتاجية	الممتلكات والمعدات
7%	الأثاث والمفروشات
15%	المعدات المكتبية أجهزة
30%	الكمبيوتر والطابعات
20%	تحسينات ماجور

#### 6.3. عقود الإيجار الجمعية كمستأجر:

في تاريخ توقيع العقد، أو في تاريخ إعادة تقييم العقد الذي يحتوي على عناصر الإيجار، تقوم الجمعية بتوزيع كامل قيمة العقد على مكونات العقد بطريقة نسبية تتماشى مع القيمة. علماً بأن الجمعية قد قررت فيما يتعلق بعقود الإيجار التي تتضمن أرض ومبنى بأن تعامل مكونات العقد كبند واحد.

تعترف الجمعية بحق استخدام الأصل والالتزامات الخاصة بعقد الإيجار عند بداية عقد الإيجار. يتم قياس حق الاستخدام عند الاعتراف الأولي بالكلفة، التي تتضمن القيمة الأولية لإلتزام عقد الإيجار معدلة لدفعات الإيجار التي تمت في تاريخ بداية العقد أو قبله، بالإضافة إلى أي تكاليف مباشرة أولية تحققت وأية تكاليف متوقعة تتعلق بإزالة الأصل أو إعادة الأصل إلى وضعه قبل العقد، مطروحاً منها أثر أية حوافز إيجار قد تم إستلامها.

يتم لاحقاً استهلاك حق استخدام الأصل باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية العقد بإعتبار العمر الإنتاجي إما مدة عقد الإيجار أو المتبقي من العمر الإنتاجي للأصل المستأجر إيهما أقل. يتم تقدير العمر الإنتاجي للأصل المستأجر بنفس أسس تقدير العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات. كما يتم تخفيض قيمة الحق في استخدام الأصل بشكل دوري لعكس قيمة التذني (إن وجدت) ويتم تعديلها لعكس أثر التعديلات على بند الإلتزامات المرتبطة بعقود الإيجار.

يتم قياس الإلتزامات المرتبطة بعقد الإيجار عند الاعتراف الأولي بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير مدفوعة في تاريخ عقد الإيجار مخصصاً باستخدام معدل الفائدة المحدد ضمناً في عقد الإيجار، وإذا لم يكن بالإمكان تحديده فيتم استخدام معدل الاقتراض المستخدم من قبل الجمعية. وعادةً يتم استخدام معدل الاقتراض المستخدم من قبل الجمعية. تحدد الجمعية معدل الاقتراض من خلال تحليل قروضه من مختلف المصادر الخارجية وإجراء بعض التعديلات لتعكس شروط الإيجار ونوع الموجودات المؤجرة.

تشمل دفعات الإيجار المأخوذة بعين الاعتبار لغايات احتساب الإلتزامات المتعلقة بعقد الإيجار ما يلي:

- الدفعات الثابتة والتي تتضمن دفعات ثابتة جوهرية، الدفعات المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو نسبة والتي يتم قياسها عند الاعتراف المبدئي أخذاً بعين الاعتبار هذا المؤشر أو النسبة في تاريخ عقد الإيجار،

- المبالغ المتوقع دفعها بموجب بند ضمان القيمة المتبقية؛
- سعر خيار الشراء عندما تكون الجمعية على ثقة انها ستقوم بتنفيذ بند خيار الشراء، دفعات الإيجار عندما يتواجد بند تجديد اختياري ولدى الجمعية النية بتجديد عقد الإيجار، والغرامات المتعلقة بالإلغاء المبكر للعقد ما لم تكن الجمعية على ثقة انها لن تقوم بالإلغاء المبكر.
- يتم قياس الالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار بناءً على التكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعال. ويتم إعادة قياس الالتزامات عندما يكون هنالك تغيير على دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة التغيير في مؤشر أو نسبة معينة، وعندما يكون هنالك تغيير في تقديرات الإدارة فيما يتعلق بالقيمة الواجبة الدفع تحت بند ضمان القيمة المتبقية، أو عندما تتغير خطة الجمعية فيما يتعلق بممارسة خيار الشراء، التجديد أو الإلغاء للعقد.
- عندما يتم قياس الالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار بهذه الطريقة، يتم تسجيل أثر التعديلات على بند الحق في استخدام الأصل أو في يتم تسجيلها في قائمة الأنشطة إذا ما كانت القيمة الدفترية للحق في استخدام الأصل قد تم اطفائها بالكامل. تقوم الجمعية بعرض حق استخدام الموجودات ضمن بند الممتلكات والمعدات ويتم عرض الالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار ضمن الالتزامات الأخرى (الأموال المقترضة) في قائمة المركز المالي المنفصل.

### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات ذات القيمة المنخفضة

اختارت الجمعية عدم الاعتراف بالموجودات الخاصة بحق الاستخدام والالتزامات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل للبنود التي لها فترة إيجار لمدة 12 شهراً أو أقل وإيجارات منخفضة القيمة. حيث تعترف الجمعية بدفعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

### الجمعية كمؤجر

عندما تكون الجمعية كمؤجر، فإنه يحدد عند بدء عقد الإيجار ما إذا كان كل عقد إيجار عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي. لتصنيف كل عقد إيجار، تقوم الجمعية بإجراء تقييم شامل لقائمة ما إذا كان عقد الإيجار ينقل إلى حد كبير جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية هذا الأصل. إذا كان هذا هو الحال، فإن عقد الإيجار هو عقد إيجار تمويلي؛ إذا لم يكن كذلك، فهو عقد إيجار تشغيلي. كجزء من هذا التقييم، تأخذ الجمعية في عين الاعتبار مؤشرات معينة مثل ما إذا كان عقد الإيجار هو الجزء الأكبر من العمر الاقتصادي للأصل.

تطبق الجمعية متطلبات إلغاء الاعتراف والتدني في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 على صافي الاستثمار في عقد الإيجار. تقوم الجمعية بإجراء مراجعة دورية للقيمة المتبقية غير المضمونة المتوقعة التي تم استخدامها في احتساب مبلغ الاستثمار الإجمالي في الإيجار.

لا يوجد أثر لتطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم 16 على القوائم المالية للجمعية.

### 7.3 مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل الساري في فلسطين، حيث يتم احتساب المخصص بناءً على آخر راتب يتقاضاه الموظف مضمناً في عدد سنوات الخدمة. ابتداءً من 1 كانون الثاني 2019، فإنه يتم دفع بدل مخصص تعويض نهاية بشكل سنوي للموظفين، وتقوم الجمعية بالاعتراف بالمبلغ المدفوع ضمن المصروفات.

### 8.3 المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما تكون على الجمعية التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي المنفصل ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

**9.3. الضرائب وضريبة القيمة المضافة**  
الجمعية غير هادفة للربح، فإن إيراداتها من تبرعات المانحين وغيرها من أنشطة الجمعية غير خاضعة لضريبة الدخل.

**10.3. المصاريف البرامجية**  
تفيد النفقات التي يمكن تحديدها بشكل موثوق على حسابات البرامج والمشاريع وعلى حسابات إدارية أخرى، ويتم تخصيص النفقات الأخرى التي هي مشتركة بين وظائف عدة استناداً إلى أفضل تقديرات وأحكام للإدارة.

**11.3. المعاملات بالعملة الأجنبية**  
تحتفظ الجمعية بسجلات محاسبية بالدولار الأمريكي، أما المعاملات التي تتم بالعملة الأخرى يتم تحويلها للدولار على النحو التالي:  
- يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية إلى ما يعادلها بالدولار الأمريكي بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة.  
- يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات بعملة غير الدولار الأمريكي إلى ما يعادلها بالدولار الأمريكي بسعر الصرف السائد في تاريخ البيانات المالية المنفصلة. أسعار التحويل كانت كما يلي:

<u>2020</u>	<u>2021</u>	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
0.31079	0.32084	الشيكل الجديد
1.41044	1.41044	الدينار الأردني
1.22830	1.13195	اليورو

- تحسب فروق الصرف الناشئة عن الترجمة في قائمة الأنشطة المنفصل.



4. النقد وما في حكمه  
يتألف هذا البند مما يلي:

<u>31 كانون الأول</u> <u>2020</u> دولار أمريكي	<u>31 كانون الأول</u> <u>2021</u> دولار أمريكي	
15	422	النقد في الصندوق
21,287	52,698	نقد لدى البنوك - دولار امريكي
3,619	10,572	نقد لدى البنوك - شيفل اسرائيلي
--	--	نقد لدى البنوك - دينار اردني
74,610	12,281	نقد لدى البنوك - يورو
<b>99,531</b>	<b>75,973</b>	<b>المجموع</b>

5. تبرعات مستحقة القبض  
يتألف هذا البند مما يلي:

<u>31 كانون الأول</u> <u>2020</u> دولار أمريكي	<u>31 كانون الأول</u> <u>2021</u> دولار أمريكي	
1,090	--	العمل ضد الجوع
--	3,094	ACTED
<b>1,090</b>	<b>3,094</b>	<b>المجموع</b>

6. أرصدة مدينة أخرى  
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

<u>31 كانون الأول</u> <u>2020</u> دولار أمريكي	<u>31 كانون الأول</u> <u>2021</u> دولار أمريكي	
2,920	2,798	مصاريف مدفوعة مقدما
125,319	109,573	ذمم الجمعيات التعاونية وارصدة القروض
2,376	47,454	ذمم مدينة اخرى
23,924	3,554	شيكات برسم التحصيل
<b>160,780</b>	<b>163,379</b>	
(125,319)	(125,319)	مخصص الخسائر الائتمانية - ب -
<b>35,461</b>	<b>38,060</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

ب. إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة كانت كما يلي:

<u>31 كانون الأول</u> <u>2020</u> دولار أمريكي	<u>31 كانون الأول</u> <u>2021</u> دولار أمريكي
165,116	125,319
(39,797)	--
<u>125,319</u>	<u>125,319</u>

رصيد المخصص في بداية السنة  
طرح: مبالغ مقبوضة خلال السنة  
رصيد المخصص في نهاية السنة

**7. ممتلكات ومعدات، بالصافي**

يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	تحسينات على المأجور	أجهزة كمبيوتر وطابعات	معدات مكتبية	أثاث ومفروشات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
114,126	35,463	34,749	18,188	25,726	<b>الكلفة:</b>
1,418	--	1,418	--	--	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2021
<u>115,544</u>	<u>35,463</u>	<u>36,167</u>	<u>18,188</u>	<u>25,726</u>	إضافات
					الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021
(99,109)	(35,463)	(32,340)	(18,188)	(13,118)	<b>الاستهلاك المتراكم:</b>
(2,328)	--	(777)	--	(1,551)	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2021
<u>(101,437)</u>	<u>(35,463)</u>	<u>(33,117)</u>	<u>(18,188)</u>	<u>(14,669)</u>	إضافات
					الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021
14,107	--	3,050	--	11,057	القيمة الدفترية، كما في 31 كانون الأول 2021
<u>15,017</u>	<u>--</u>	<u>2,409</u>	<u>--</u>	<u>12,608</u>	القيمة الدفترية، كما في 31 كانون الأول 2020

**8. ذمم دائنة ومصاريف مستحقة**

يتألف هذا البند مما يلي:

<u>31 كانون الأول</u> <u>2020</u> دولار أمريكي	<u>31 كانون الأول</u> <u>2021</u> دولار أمريكي
3,183	3,865
--	7,163
<u>3,183</u>	<u>11,028</u>

ذمم دائنة  
أخرى متفرقة  
المجموع

**9. مخصص تعويض نهاية الخدمة - قصير الأمد**

خلال سنة 2019، نتيجة النقص الحاد في المنح والمشاريع الممولة للجمعية ارتأى مجلس إدارة الجمعية بإعادة الهيكلة حيث قام بإنهاء خدمات الموظفين القائمين ودفع الجزء الكبير من مستحقاتهم خلال السنة 2021 و2020 وقام بتعيين موظفين بدوام جزئي وذلك لتقليل التكاليف نتيجة قلة المنح والتبرعات للجمعية حيث يتم دفع بدل مخصص تعويض نهاية بشكل سنوي للموظفين.

لقد كانت الحركة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة كما يلي:

<u>31 كانون الأول 2020</u>	<u>31 كانون الأول 2021</u>	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
356,552	65,093	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2021
5,583	5,646	إضافات خلال السنة
(297,042)	(65,174)	دفعات خلال السنة
<u>65,093</u>	<u>5,565</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

**10. صافي الموجودات المقيدة والمحرورة من التقييد**

يتألف هذا البند مما يلي:

المنح غير المصروفة نهاية السنة	المنح غير المصروفة المقيدة	المحور من المنح مصرفات البرامج	المنح المتوقفة	المنح المستحقة		المنح غير المصروفة المستحقة		تطوير وحدة التصنيع الغذائي-بيت اسكاريبا مبادرة زراعية تعليمية - بيت أمر EDUCAID - مشروع تعزيز التعاون والتبادل الاقتصادي - PCS مشروع الحقوق والأرض - COSPE مشروع ضمان مشروع حمصة - AFPS مشروع مستقبلا تعزيز النوع الاجتماعي في سلاسل القيمة الزراعية مساعدة عاجلة للأسر الضعيفة والمزارعين - ACF دعم الأمن الغذائي الطارئ وسبل العيش للأسر الأكثر هشاشة المتضررة- اکتيد
				دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	(1,006)	11,559	10,553	--	--	10,553		
--	109	5,909	6,018	--	--	6,018		
--	(2,176)	6,100	3,924	--	--	3,924		
--	(1,917)	8,784	6,867	--	--	6,867		
44,232	1,940	146,134	192,306	--	182,637	9,669		
11,390	(712)	--	10,678	--	--	10,678		
--	968	4,745	5,713	--	--	5,713		
3,184	(43)	4,228	7,369	--	7,369	--		
9,204	679	10,649	20,532	--	20,532	--		
--	--	101,478	101,478	--	101,478	--		
--	(494)	50,614	50,120	3,094	47,026	--		
<b>68,010</b>	<b>(2,652)</b>	<b>350,200</b>	<b>415,558</b>	<b>3,094</b>	<b>359,042</b>	<b>53,422</b>		

## 11. مصاريف المشاريع

يتألف هذا البند مما يلي:

2020	2021	تعزيز النوع الاجتماعي في سلاسل القيمة الزراعية	مشروع مستقبنا	دعم الأمن الغذائي	مشاريع حصة	مساعدات عاجلة للأسر الضعيفة	مشروع الحقوق والأرض	تعزيز التعاون والتبادل الاقتصادي	مشروع دعنا نبدا	مبادرة زراعية بيت	وحدة التصنيع الغذائي بيت	2020
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
46,725	86,534	--	--	9,790	--	8,775	45,360	8,784	--	2,266	11,559	
8,358	6,612	610	--	--	--	1,000	5,002	--	--	--	--	
--	2,858	--	--	190	--	2,668	--	--	--	--	--	
1,048	1,075	--	--	145	--	899	31	--	--	--	--	
294	189	--	--	36	--	36	153	--	--	--	--	
2,214	1,468	12	--	--	--	1,260	196	--	--	--	--	
--	15,473	5,109	4,228	3,003	--	3,118	15	--	--	--	--	
900	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
4,814	9,748	4,918	--	1,146	--	3,475	209	--	--	--	--	
2,573	7,796	--	--	451	--	2,357	4,988	--	--	--	--	
1,051	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
149,162	218,447	--	--	35,889	4,745	77,890	90,180	--	6,100	3,643	--	
<u>217,139</u>	<u>350,200</u>	<u>10,649</u>	<u>4,228</u>	<u>50,614</u>	<u>4,745</u>	<u>101,478</u>	<u>146,134</u>	<u>8,784</u>	<u>6,100</u>	<u>5,909</u>	<u>11,559</u>	

## 12. مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

<u>31 كانون الأول</u> <u>2020</u> دولار أمريكي	<u>31 كانون الأول</u> <u>2021</u> دولار أمريكي	
34,902	13,857	رواتب ومصاريف متعلقة بها
3,004	1,936	ايجارات، كهرباء، مياه ومحروقات
6,757	617	أتعاب مهنية
620	2,607	مصاريف تدريب وسفر وإقامة
12,624	7,088	مصاريف تحصيل القروض المتعثرة واغلاقها
4,575	3,970	تأمينات ومصاريف طبية
2,250	341	هاتف وإرساليات وبريد
396	30	قرطاسية وضيافة وصيانة عامة
481	497	فوائد وعمولات بنكية
250	150	اشتراكات ورسوم
6,551	5,790	مصاريف صيانة
2,692	--	مصاريف تأهيل وتجهيز مناطق زراعية
1,828	--	اخرى
<u>76,930</u>	<u>36,883</u>	<b>المجموع</b>

## 13. إيرادات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

<u>31 كانون الأول</u> <u>2020</u> دولار أمريكي	<u>31 كانون الأول</u> <u>2021</u> دولار أمريكي	
50,000	50,000	ايرادات إدارة محافظة غزة - من شركة اكاد
3,445	--	ديون مشكوك في تحصيلها مستردة
5,598	--	ايرادات خدمات
43,515	--	ايرادات مستردة ذمم مكافآت للموظفين المستقلين
2,747	1,421	أخرى
620	--	عضوية انتساب اعضاء الهيئة
<u>105,925</u>	<u>51,421</u>	<b>المجموع</b>

#### 14. المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة

تتمثل الارصدة أدناه العلاقة مع شركة أكاد للتمويل والتنمية - شركة تابعة

31 كانون الأول 2020 دولار أمريكي	31 كانون الأول 2021 دولار أمريكي	
3,000,000	3,000,000	استثمار في الشركة التابعة
3,000,000	3,000,000	استثمار في الشركة التابعة

#### 15. شركة أكاد للتمويل والتنمية

تم تأسيس شركة أكاد للتمويل والتنمية "شركة مساهمة خصوصية محدودة" برأس المال قدره 5,335,000 دولار أمريكي مقسما الى 5,335,000 سهم بقيمة إسمية مقدارها دولار واحد للسهم يتوزع رأس المال كما يلي:

عدد الاسهم	النسبة	إسم المساهم
3,000,000	56.23%	جمعية المركز العربي للتطوير الزراعي
1,000,000	18.74%	بنك الاستثمار الاوروبي
535,000	10.03%	شركة التضامن الدولية للتنمية والتمويل
500,000	9.38%	مؤسسة جرامين كريدت للتمويل متناهي الصغر شركة
300,000	5.62%	تربل جمب
<b>5,335,000</b>	<b>100%</b>	

#### 16. إدارة المخاطر المالية

##### لمحة عامة

تعرض الجمعية للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الإنتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- مخاطر الفوائد

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الجمعية لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الجمعية، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة الجمعية لرأس المال.

##### الإطار العام لإدارة المخاطر

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الجمعية.

إن سياسات إدارة الجمعية للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الجمعية ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعه.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الجمعية. تهدف إدارة الجمعية من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءه ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

يقوم مجلس الإدارة في الجمعية بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات الجمعية في إدارة المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجه الجمعية.

### مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الجمعية لخسارة مالية جراء عدم وفاء الطرف المتعامل مع الجمعية بأداء ماليه بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من النقد لدى البنوك، ذم مستحقة من المانحين وأرصدة مدينة أخرى

#### 31 كانون الأول 2021      31 كانون الأول 2021

دولار أمريكي	دولار أمريكي	
99,531	75,973	النقد وما في حكمه
1,090	3,094	تبرعات مستحقة القبض
12,234	9,763	فوائد مدينة مستحقة القبض
35,461	38,060	أرصدة مدينة أخرى
<b>148,316</b>	<b>126,890</b>	

### مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الجمعية على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمطلوباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم النقد أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة الجمعية للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الجمعية تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الجمعية. تحرص الجمعية على أن يتوفر لديها قدر كافي من النقدية لتغطية المصاريف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية.

### مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في قائمة الأنشطة أو في قيمة الأدوات المالية لدى الجمعية. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض الجمعية لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

### مخاطر تقلب أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر أن قيمة أداة مالية نتيجة للتغير في أسعار الفائدة في السوق.

### 17. القيمة العادلة

#### هيكلية القيمة العادلة

يبين الجدول أدناه تحليل الأدوات المالية المحددة بالقيمة العادلة حسب طريقة التقييم. يتم تحديد المستويات المختلفة على النحو التالي:

**المستوى 1:** أسعار مدرجة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.  
**المستوى 2:** مدخلات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى 1 ويمكن تحديدها للموجودات أو المطلوبات، إما بشكل مباشر مثل (الأسعار) وبشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار). الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.



المستوى 3: مدخلات للموجودات أو للمطلوبات ليست على أساس بيانات السوق الممكن تحديدها (مدخلات ليس من الممكن تحديدها).

**الموجودات والمطلوبات التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة**

باستثناء الجدول التالي، تعتقد إدارة الجمعية أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية أدناه تقارب قيمتها العادلة نتيجة لاستحقاق هذه الموجودات والمطلوبات على المدى القصير.

المستوى (3)	المستوى (2)	المستوى (1)	القيمة الدفترية	بالدولار الأمريكي
				<b>31 كانون الأول 2021</b>
--	--	75,473	75,973	النقد وما في حكمه
--	3,094	--	3,094	تبرعات مستحقة القبض
--	10,697	--	9,763	فوائد مدينة مستحقة القبض
--	38,060	--	38,060	أرصدة مدينة أخرى
--	79,038	--	79,038	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
--	5,565	--	5,565	مخصص تعويض نهاية الخدمة- قصير الأمد
				<b>31 كانون الأول 2020</b>
-	-	99,531	99,531	النقد وما في حكمه
-	1,090	-	1,090	فوائد مدينة مستحقة القبض
-	12,234	-	12,234	تبرعات مستحقة القبض
-	35,461	-	35,461	أرصدة مدينة أخرى
-	3,183	-	3,183	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
-	65,093	-	65,093	مخصص تعويض نهاية الخدمة- قصير الأمد

قد تم تحديد القيم العادلة للمستوى 2 للموجودات والمطلوبات المالية على أساس أسعار الفائدة، منحنى العائد، هوامش الائتمان. تعتقد الإدارة بأن القيمة الدفترية لهذه الموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمتها العادلة نتيجة لاستحقاق هذه السندات على المدى القصير أو إعادة تسعير أسعار الفائدة خلال العام.

**18. أحداث كوفيد 19**

في مطلع سنة 2020، تأكد ظهور فايروس كورونا المستجد (كوفيد - 19) وانتشر عبر مناطق جغرافية متعددة في العالم، وبالتالي فقد فرضت الكثير من الدول ومن بينها فلسطين قيوداً على التنقل والسفر بالإضافة إلى إجراءات الحجر الصحي مما تسبب في حالة من عدم الاستقرار في الإقتصاد ككل وإضطراب في الأنشطة التجارية الإقتصادية. وقد يؤثر على أنشطة الشركة التشغيلية وإستثماراتها وإيراداتها ونتائج أعمالها، وتقوم ادارة الشركة بمراقبة ومتابعة أثره على أنشطة الشركة من استمرار هذا الوباء في المستقبل.

**19. أرقام المقارنة**

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتلائم مع عرض البيانات المالية للسنة الحالية.